



S00FP00YY80G

-1- MĚSTO TÁBOR MĚSTSKÝ ÚŘAD	Přílohy
DOŠLO: 27. 06. 2024	Zpracoval TAT
Č.j. Čís. dopor.: 47447	

Městský úřad Tábor
odbor životního prostředí
Žižkovo náměstí 2
390 01 Tábor

zn.: 1847/24/Ham V Ostravě dne 26. 6. 2024

ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ K VODNÍM DÍLŮM

[§ 15 vodního zákona]

Název stavby: Průmyslový park Chotoviny – Jih - SO.02 Vnější vodovod – část objektu,
SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu

1. Žadatel ²⁾

Obchodní firma nebo název / Jméno, popřípadě jména, příjmení:

ANTRACIT CHOT s. r. o. (dříve ANTRACIT PROPERTY 2 s.r.o.)

Sídlo / Místo podnikání / Adresa místa pobytu:

Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava

Adresa pro doručování:

Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava

IČO³⁾ nebo obdobný údaj / Datum narození IČ: 17067260

CZ-NACE⁴⁾: 00, 6820

Telefon:

E-mail: robert.urik@antracitproperty.eu

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojí se údaje obsažené v tomto bodě
v samostatné příloze: ano ne

1a. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma zástupce; místo trvalého
pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

INKOS - OSTRAVA, a. s., IČ: 48394637, Havlíčkovo nábř. 696/22, 701 52 Ostrava

zastoupený Ing. Šárkou Pojerovou, místopředseda představenstva

pověřený zaměstnanec Renata Hamidová, tel.: 725091933, renata.hamidova@inkos-ostrava.cz

Telefon / mobilní telefon: 596 121 327 / 725091933

Fax / e-mail: renata.hamidova@inkos-ostrava.cz

Datová schránka: r7pb5ee

2. Název stavby: Průmyslový park Chotoviny – Jih - SO.02 Vnější vodovod – část
objektu, SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu

3. Účel stavby

Účelem stavby vodovodu je zásobování pitnou vodou nově navrhované objekty obecné stavby (tři projektované haly, vrátnice a sprinklerová stanice) a účelem stavby ČOV je zajištění vyčištění vod ze sociálního zázemí (ze sprch, umyvadel) k dalšímu využití.

4. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby

- zahájení stavby – 1. 3. 2025
- dokončení stavby – 31. 12. 2028

Předpoklad doby trvání realizace celé stavby je 8 až 10 měsíců.

5. U dočasných stavby - Nejedná se o dočasnou stavbu.

- doba trvání
- návrh úpravy pozemku po jejím odstranění

6. Údaje o místě stavby

Název obce Chotoviny
Název katastrálního území Liderovice
Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK)⁶⁾

SO.02 Vnější vodovod – část objektu

Řad VP1

	X	Y
začátek	-735272.71	-1113062.86
konec	-735275.05	-1112971.05

Řad VP2

	X	Y
začátek	-735265.91	-1113094.97
konec	-735271.66	-1113058.48

Vystrojené vrtané studny

	X	Y
Studna CH-1-LI	-735265.91	-1113094.97
Studna CH-2_LI	-735272.69	-1113062.83

Vodojem

	X	Y
CH-1-LI	-735275.40	-1112967.62

SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu

	X	Y
Střed ČOV	-735098.1754	-1113270.862

Orientační určení polohy zbývajících objektů je součástí přiložené projektové dokumentace.

V případě, že se žádost o stavební povolení týká **vodního toku - Stavba se netýká vodního toku.**

Název vodního toku

ID vodního toku

Říční kilometr (*staničení*)

Číslo hydrogeologického pořadí povodí

7. **K provedení záměru má být použit sousední pozemek (stavba)** ano ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojení v samostatné příloze.

8. **Pozemky, které se mají použít pro výstavbu**

Pozemek		Katastrální území	Vlastník a jeho adresa
parc. č.	druh		
153/1	orná půda	Liderovice	ANTRACIT CHOT s.r.o. Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
156/1	orná půda	Liderovice	ANTRACIT CHOT s.r.o. Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
156/2	orná půda	Liderovice	ANTRACIT CHOT s.r.o. Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
157	orná půda	Liderovice	ANTRACIT CHOT s.r.o. Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
172/1	orná půda	Liderovice	ANTRACIT CHOT s.r.o. Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava

(V případě většího počtu pozemků než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti: ano ne)

9. **Zpracovatel projektové dokumentace**

Jméno, popřípadě jména, příjmení, titul: **Ing. Eva Vojtasíková**

Adresa: **ADEA projekt s. r. o.,** Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava

Číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob: **ČKAIT 1100335**

10. **Zhotovitel stavby (je-li v době podání žádosti znám) - Bude vybrán na základě výběrového řízení.**

Název stavebního podnikatele

Sídlo.....

IČO3) (bylo-li přiděleno)

11. **Základní údaje o stavbě (uvedení úplného výčtu staveb, o jejichž povolení je žádáno včetně základních technických parametrů - členěno podle stavebních objektů)**

SO.02 Vnější vodovod – část objektu na pozemcích parc. č. 153/1, 156/1, 156/2, 157 v k. ú. Liderovice

(část objektu zahrnující rozvody vnějšího vodovodu (pitný vodovod, užitkový vodovod, požární vodovod) kolem hal vedoucí od vodojemu je předmětem povolení u obecního stavebního úřadu dle stanoviska MÚ Tábor, OŽP ze dne 16. 2. 2023 zn.:

METAB9988/2023/OŽP/JJah, které bylo podkladem pro vydání územního rozhodnutí, kterým bylo stanoveno, co je předmětem vodního díla)

Předmětem objektu jsou dvě vystrojené vrtané studny - CH-1-LI hloubky 85 m a CH-2_LI hloubky 76 m. Vstup do studní je řešen betonovou prefa šachtou vnějších půdorysných rozměrů 1400 x 1100 mm. Pro měření odebírané vody budou vybudovány vodoměrné šachty z prefabrikovaných skruží DN 1000. Dále je součástí objektu vodovod pitný v celkové délce 156 m z potrubí PE100 SDR11, řad VP1 profilu d75, řad VP2 profilu d63 a technologické vystrojení vodojemu pod objektem sprinklerovny (SO13), které zahrnuje automatickou tlakovou stanici (ATS) pitné vody, dávkovací stanici chlomanu sodného, propojovací potrubí a rozvaděč.

Vrtané studny

Jsou navrženy a provedeny 2 vrtané studny CH-1-LI a CH-2-LI. Celková hloubka vrtu -LI je 85 m pod úroveň rostlého terénu, celková hloubka vrtu CH-2-LI je 76 m. Pro vystrojení byly použity zárubnice PVC-U s atestem na pitnou vodu. Od povrchu rostlého terénu do hloubky 10 m pod úroveň terénu, byla použita plná část zárubnice, od hloubky 10 m do hloubky 83 m respektive 74 m byla použita perforovaná část zárubnice. Od hloubky 83 m do 85 m respektive od hloubky 74 m do hloubky 76 m byla použita opět plná část zárubnice (kalník). Mezikruží mezi stěnami vrtu a výstrojí bylo vyplněno filtračním kačírkem frakce 4-8 mm. V etáži 0,0–3,0 m pod rostlým povrchem terénu je mezikruží mezi stěnami vrtu a výstrojí vyplněno bobtnavým jílem. Dno obou studní je opatřeno štěrkovým zásypem, který současně slouží jako průsaková filtrační vrstva. Stabilizace dna vrtu je řešena zpětným zásypem profilu vrtu do projektované úrovně dna studny. Zásyp praným štěrkem, frakce 4-8 mm, shodně s materiálem určeným pro obsyp mezikruží studny.

Horní zhlaví studní

Proti mechanickému znečištění bude svrchní část obou studní opatřena ochrannou armaturní betonovou šachtou vnějších rozměrů 1400 x 1100 mm vytaženou nad terén do výšky 0,20 m a bude opatřena vstupním otvorem se zamykatelným litinovým poklopem. Jednotlivé skruže budou těsněny bobtnavým vodotěsným tmelem se zatřením a zahlazením povrchu spar. Pro umožnění vstupu do horního zhlaví vrtu budou betonové skruže opatřeny ocelovými stupadly s plastovým povlakem. Prostupy přes betonovou konstrukci budou utěsněny bobtnavými tmely se zatřením cementovou směsí. Kolem horního zhlaví studny obou studní se navrhuje provést okapový chodník ze zámkové dlažby tl. 8 mm do pískového lože v tl.0,15 m o šířce 0,50 m, tedy celkové ploše 3,5 m². Na výtlačném potrubí z obou vrtů bude zřízena vodoměrná šachta, ve které bude osazen indukční průtokoměr a potřebné ruční armatury. Vodoměrná šachta bude z prefabrikovaných skruží DN 1000, vstup do šachty bude zajištěn vodotěsným poklopem DN 600. Šachta bude osazena stupadly.

Technologické vystrojení studní

Technologické vystrojení obou vrtů zahrnuje ponorná článková čerpadla, stoupací a propojovací potrubí, příslušné armatury a magneticko indukční průtokoměr.

Vodovod pitný VP1, VP2

Pro přívod vody ze studní do vodojemu pitné vody se navrhuje vodovod v celkové délce 155,90 m z potrubí PE100 SDR11 v délkách a dimenzích: VP1 dimenze d75 x 6,8 v délce 108,8 m a v dimenzi d50 x 4,6 v délce 6,6 m. Vodovod VP2 dimenze d50 x 4,6 v délce 40,5 m.

Vodovodní potrubí bude ve výkopu kladeno do pískového lože tloušťky 100 mm. Zhutněný obsyp potrubí pískem bude proveden do výšky 300 mm nad vrch potrubí. Hutnění bude prováděno po stranách potrubí, nad potrubím se nesmí hutnit. Nad vrcholem potrubí bude

položen signální vodič kovový Cy 4 mm², připevněný k potrubí. Na pískový obsyp bude položena neperforovaná PE fólie – voda.

Technologické vstrojení vodojemu pod objektem sprinklerovny

Pod objektem sprinklerovny (SO13 – samostatné stavební povolení) je navržen podzemní provozní vodojem pitné vody o užitném objemu 37 m³. Do vodojemu je vyústěn společný výtlač DN 65 z obou vrtů CH-1-LI a CH-2-LI. Technologické vstrojení vodojemu zahrnuje automatickou tlakovou stanici (ATS) pitné vody, dávkovací stanici chlornanu sodného, propojovací potrubí a rozvaděč.

Přívodní potrubí DN 65 ze studní bude vyvedeno do nadzemního objektu sprinklerovny, kde budou osazeny příslušné armatury – vodoměr s hlavicí HRI a dvě ruční uzavírací šoupátka. Za vodoměrem bude do potrubí zaústěno dávkovací potrubí NaOCl (chlornanu sodného). Poté bude potrubí volně vyústěno nad hladinu v podzemním vodojemu.

SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu na pozemku parc. č. 172/1 v k. ú. Liderovice

(část objektu zahrnující rozvody vnější kanalizace (rozvody kanalizace splaškové, rozvody kanalizace dešťové včetně otevřených příkopů odvádějících vody do retenční nádrže a vody z retenční nádrže do toku, lapák tuku a odlučovač ropných látek je předmětem povolení u obecného stavebního úřadu dle stanoviska MÚ Tábor, OŽP ze dne 16. 2. 2023 zn.: METAB9988/2023/OŽP/JJah, které bylo podkladem pro vydání územního rozhodnutí, kterým bylo stanoveno, co je předmětem vodního díla)

Předmětem stavebního objektu je ČOV, jejíž součástí jsou: čistírna „šedých“ vod (ze sprchování a umývadel) AS-AQUALOOP f-y ASIO, související akumulární jímka vyčištěných šedých vod kubatury 14 m³ a dvě bezodtoké jímky na zachycení „černých“ splaškových vod (ze splachování WC a tukové vody přečištěné na odlučovači tuků, který je řešen v samostatné dokumentaci pro stavební povolení obecné) o celkové kubatuře 78 m³.

Předřazená čerpací stanice ČOV je navržena z typových betonových šachtových skruží o vnějším průměru 1,8 m hloubky 3,785 m, podzemní jímky ČOV jsou navrženy jako rámové prefa železobetonové podzemní nádrže o vnějších půdorysných rozměrech 2,8 x 5,5 m a výšce 5,0 m s užitným objemem každé jímky 39 m³, nadzemní část tvoří kontejner – montovaná rámová konstrukce z ocelových profilů, plochá střecha z falcovaného pozinkovaného plechu, dno z trapézového plechu, stěny kontejneru, podlaha a střechy ze sendvičových panelů s tepelnou izolací. Nadzemní kontejner je navržen o půdorysných rozměrech 2,8 x 5,5 m, výšky 2,89 m. Odvodnění střechy bude provedeno svislými svody umístěnými v rozích kontejneru a vyvedeno do zeleně. Vstupní dveře budou provedeny z hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem. V obvodovém plášti objektu bude osazeno okno vyrobená ze systémových hliníkových profilů.

V předřazené čerpací stanici navržena 2 ponorná kalová čerpadla, ve vlastním objektu ČOV bude osazena typová čistírna šedých vod. Poklopy vstupních šachet jsou navrženy o průměru 0,6 m.

Při zakládání dojde nejprve k uložení 2 prefabrikovaných zastropených nádrží - jímek černých vod. Prefabrikáty budou uloženy do pískového lože, pod kterým je podkladní betonová deska tl. 150 mm vyztužená svařovanou sítí v horní třetině. Pod betonovou deskou je navržen šterkový podsyp, který se doporučuje prolít cementovým mlékem nebo tekutou jemnozrnnou betonovou směsí. Stejným principem bude provedeno založení čerpací šachty, která má základovou spáru o 2,15 m výše. Prefabrikované nádrže - jímka bioreaktoru a jímka vyčištěných vod ČOV - budou uloženy na základové pasy z betonu, které budou provedeny na rozšířené podkladní betonové desce jímek černých vod a čerpací šachty.

Výkop mezi základovými pásy bude vyplněn drceným kamenivem a řádně zhutněn po vrstvách mocnosti maximálně 300 mm. Zásyp bude prolit cementovým mlékem nebo tekutou jemnozrnnou směsí. Na takto připravený podklad a základové pásy bude provedena betonová deska tl. 0,15 m vyztužená svařovanou sítí v horní třetině, na kterou se osadí prefabrikované nádrže. Po propojení nádrží budou spáry mezi nádržemi vyplněny betonovou směsí.

(V případě většího počtu údajů se údaje o stavbě uvedou v příloze žádosti.)

12. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouvu územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas

Územní rozhodnutí o umístění stavby spis. zn.: S-META2074/2023/HEbel., č. j.: METAB 59453/2023/SÚ/HEbel vydaným dne 4. 10. 2023 Městským úřadem Tábor, stavebním úřadem, které nabylo právní moci dne 17. 11. 2023.

13. Seznam a adresy účastníků vodoprávního řízení, kteří jsou žadateli známi.

Název nebo obchodní firma / Jméno, příjmení	Adresa
ANTRACIT CHOT s.r.o. zastoupená INKOS-OSTRAVA, a.s.	Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava Havlíčkovo nábř.. 696/22, 70152 Ostrava
Povodí Vltavy, s.p. Závod Horní Vltava	Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice
Obec Chotoviny	Hlinická 250 39137 Chotoviny
Drtinová Milena	Sezimova 527/69, 39002 Tábor
Hovorka Petr	Havanská 2828/12, 39005 Tábor
Mašková Hana	Pod Markem 463, 39181 Veselí nad Lužnicí
Mikšů Pavla	Šafaříkova 833, 39101 Sezimovo Ústí
Šerpánová Marcela	Rzavá 13, 39137 Chotoviny
IMG REALITY s.r.o.	Průmyslová 798, 39102 Planá nad Lužnicí
ČR, Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha
Kakos Jan	Nad Nechybou 1204, 39102 Sezimovo Ústí
Kakos Pavel	Lomená 221, 39137 Chotoviny
Kakos Petr	Ve Struhách 143, Klokoty, 39003 Tábor
Křemenová Ivana	č.p. 23, 39002 Radimovice u Želče
ČR, Ředitelství silnic a dálnic s. p.,	Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha
Douša Radek	Zahrádkářů 113, Vidovice, 25163 Kunice
Jihočeský kraj, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje	Nemanická 2133/10, České Budějovice
Kubec Jiří	Severní I 2914/2, Záběhlice, 14100 Praha 4

(V případě většího počtu účastníků řízení než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti: ano ne)

14. Orientační náklad na provedení stavby včetně technologie 9.500.000,- Kč



Ing. Pojerová Šárka
místopředseda představenstva

Vyřizuje: Hamidová Renata, e-mail: renata.hamidova@inkos-ostrava.cz, tel.: 596 121 327, 725 091 933

Přílohy

- Územní rozhodnutí** (s doložkou nabytí právní moci) nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován).
Územní rozhodnutí o umístění stavby spis. zn.: S-META2074/2023/HEbel., č. j.: METAB 59453/2023/SÚ/HEbel vydaným dne 4. 10. 2023 Městským úřadem Tábor, stavebním úřadem, které nabylo právní moci dne 17. 11. 2023.
- Souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek. Jestliže se nevydává územní rozhodnutí ani územní souhlas, postačí závazné stanovisko orgánu územního plánování.
Magistrát Městský úřad Tábor, stavební úřad souhlas dle §15 sp. zn.: S-META31004/2024/Hebel č. j.: METAB32356/2024/SÚ/Hebel ze dne 31. 5. 2024.
- Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastníků jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Vlastníkem dotčených pozemků je žadatel:

ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava (vlastník dotčených pozemků parc. č. 153/1, 156/1, 156/2, 157, 172/1 v k. ú. *Liderovice a sousedních pozemků parc. č. 153/3, 160, 171, 172/2 v k. ú. *Liderovice**)

*Oprávnění z věcného práva k dotčenému pozemku parc. č. 153/1 v k. ú. *Liderovice*:*

Drtinová Milena, Sezimova 527/69, 39002 Tábor
(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Hovorka Petr, Havanská 2828/12, 39005 Tábor
(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Mašková Hana, Pod Markem 463, 39181 Veselí nad Lužnicí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Mikšů Pavla, Šafaříkova 833, 39101 Sezimovo Ústí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Šerpánová Marcela, Rzává 13, 39137 Chotoviny

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Vlastníci sousedních pozemků:

IMG REALITY s.r.o., Průmyslová 798, 39102 Planá nad Lužnicí

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 145/1, 147/2, 148/3, 152/1, 246/6 v k. ú. Liderovice)

ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 246/1, 246/5 v k. ú. Liderovice)

Drtinová Milena, Sezimova 527/69, 39002 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159 v k. ú. Liderovice)

Hovorka Petr, Havanská 2828/12, 39005 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159 v k. ú. Liderovice)

Mašková Hana, Pod Markem 463, 39181 Veselí nad Lužnicí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159 v k. ú. Liderovice)

Mikšů Pavla, Šafaříkova 833, 39101 Sezimovo Ústí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159 v k. ú. Liderovice)

Šerpánová Marcela, Rzává 13, 39137 Chotoviny

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159 v k. ú. Liderovice)

Kakos Jan, Nad Nechybou 1204, 39102 Sezimovo Ústí

(podílový spoluvlastník (podíl 8/24) sousedních pozemků parc. č. 155/2, 158, 162/1, 167, 173/2 v k. ú. Liderovice)

Kakos Pavel, Lomená 221, 39137 Chotoviny

(podílový spoluvlastník (podíl 8/24) sousedních pozemků parc. č. 155/2, 158, 162/1, 167, 173/2 v k. ú. Liderovice)

Kakos Petr, Ve Struhách 143, Klokoty, 39003 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 8/48) sousedních pozemků parc. č. 155/2, 158, 162/1, 167, 173/2 v k. ú. Liderovice)

Křemenová Ivana, č.o. 23, 39002 Radimovice u Želče

(podílový spoluvlastník (podíl 8/48) sousedních pozemků parc. č. 155/2, 158, 162/1, 167, 173/2 v k. ú. Liderovice)

ČR, Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 144/14, 144/15, 144/16, 144/31, 144/32, 144/33, 144/34, 144/35, 144/36, 153/4 v k. ú. Liderovice a parc. č. 131/3, 131/4, 498/25, 498/27, 1019/3 v k. ú. Červené Záhoří)

Douša Radek, Zahrádkářů 113, Vidovice, 25163 Kunice

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 131/1, 131/2 v k. ú. Červené Záhoří)

Jihočeský kraj, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 1072 v k. ú. Červené Záhoří)

Kubec Jiří, Severní I 2914/2, Záběhlce, 14100 Praha 4

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 173/1 v k. ú. Liderovice)

4. Projektová dokumentace stavby ve dvou vyhotoveních; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, ve třech vyhotoveních; pokud stavebník není vlastníkem stavby, připojuje se jedno další vyhotovení projektové dokumentace. V případě, že se povolované vodní dílo týká hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném v souladu s mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána. Projektová dokumentace dále obsahuje: údaje o průtocích vody ve vodním toku podle druhu vodního díla (M-denní průtoky, N-leté průtoky), pokud se žádost o povolení týká vodního toku, číslo hydrogeologického rajonu a název a kód útvaru podzemních vod, pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího se zdrojem podzemních vod, název a kód útvaru povrchových vod, pokud se žádost o stavební povolení týká útvaru povrchových vod.
5. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
SO 02 Vnější vodovod, část vrtů, vodovod z vrtů do vodojemu aVDJ:
 Po pokládce potrubí před jeho zásypem
 Při provádění tlakových zkoušek
 Závěrečná prohlídka stavby
SO 03 Vnější kanalizace a ČOV, část objektu (ČOV)
 V průběhu komplexního vyzkoušení ČOV šedých vod
 Závěrečná kontrolní prohlídka stavby
6. Posudek o potřebě, popřípadě návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu na vodním díle zpracovaný odborně způsobilou osobou pověřenou k tomu Ministerstvem zemědělství⁸⁾ v případě žádosti o povolení nového nebo změnu dokončeného vodního díla podléhajícího technickobezpečnostnímu dohledu.
7. **Povolení vodoprávního úřadu k nakládání s vodami** podle § 8 vodního zákona, bylo-li vydáno k předmětné stavbě předem jiným vodoprávním úřadem než příslušným k vydání stavebního povolení.
8. **Stanovisko správce povodí**, s výjimkou případů, kdy se žádost o stavební povolení týká přeložky vodovodů nebo kanalizací, včetně ověření orientační polohy vodního díla v souřadnicích X, Y určených v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální.
9. **Vyjádření příslušného správce vodního toku**, pokud se žádost o stavební povolení týká vodního díla souvisejícího s tímto vodním tokem.
10. **Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí⁹⁾** v případě žádosti o stavební povolení, týkající se změny stavby studny nebo jiného vodního díla potřebného k odběru podzemních vod, pokud tato změna může ovlivnit zdroje podzemní vody, které obsahuje:
 - a) základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
 - b) popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody,
 - c) zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod,
 - d) zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy,
11. **Plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu právních úkonů, a to v případě, že žádost je podána v zastoupení.**

Vysvětlivky

¹⁾ Před vydáním stavebního povolení je nutné předložit doklad o úhradě správního poplatku ve výši dané zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Správní poplatek je třeba uhradit místně a věcně příslušnému vodoprávnímu úřadu.

- ²⁾ **Žadatel** je právnická nebo fyzická osoba, v jejíž prospěch má být povolení vydáno. V případě
- **právnické osoby** se uvede název nebo obchodní firma, adresa sídla, popřípadě jiná adresa pro doručování, IČO³⁾ nebo obdobný údaj a CZ-NACE⁴⁾;
 - **fyzické osoby podnikající** se uvede jméno, popřípadě jména, a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, IČO³⁾, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jiná adresa pro doručování a CZ-NACE⁴⁾;
 - **fyzické osoby nepodnikající** se uvede jméno, popřípadě jména, a příjmení, adresa místa trvalého pobytu (popřípadě jiná adresa pro doručování) a datum narození.

- ³> **IČO** - identifikační číslo osoby - přidělené právnické osobě či fyzické osobě podnikající (§ 24 zákona č. 111/2009 Sb., o základních registrech, ve znění pozdějších předpisů).
- ⁴> **CZ-NACE** - číselný kód druhu ekonomické činnosti podle Klasifikace ekonomických činností (§ 19 zákona č. 89/1995 Sb., o státní statistické službě, ve znění pozdějších předpisů), který je u právnické osoby či fyzické osoby podnikající **hlavní (převažující)**.
- s) **účel stavby** se uvede odpovídajícím způsobem podle číselníku Č11 Účel užití vodního díla uvedeného v příloze č. 4 vyhlášky č. 414/2013 Sb., o rozsahu a způsobu vedení evidence rozhodnutí, opatření obecné povahy, závazných stanovisek, souhlasů a ohlášení, k nimž byl dán souhlas podle vodního zákona, a částí rozhodnutí podle zákona o integrované prevenci (o vodoprávní evidenci).
- ⁶> **Souřadnice X, Y** - souřadnice X, Y označují polohopisnou složku v souřadnicovém systému S-JTSK. Vzhledem k tomu, že se jedná o definiční body specifické pro vodní díla, je nutné přijmout následující pravidla:
- objekty ležících mimo vodní tok** - bod umístěný poblíž středu vodního díla (např. studna, vodní elektrárna, vodojem);
 - objekty ležící napříč vodním tokem** nebo **napříč údolím** průsečík osy objektu a osy toku (osy údolí) (např. osa koruny hráze a osa vodního toku u vzdouvacích nebo akumulacních objektů, hrází odkališť);
 - liniové stavby** - bod umístěný
 - o **na začátku vodního díla** (např. vodních děl - staveb kanalizačních stok a kanalizačních objektů včetně čistíren odpadních vod), který je nejvzdálenějším bodem od místa vypouštění, resp. výtoku odpadní (dešťové) vody, o **na konci vodního díla** (např. u vodních děl - staveb vodovodních řadů a vodárenských objektů včetně úpraven vody), který je nejvzdálenějším bodem od místa odběru vody, resp. vtoku vody do vodovodu; **soubory objektů** - bod umístěný poblíž středu území vzniklého ohraničením rozptýlených objektů;
 - místo vztahené k břehové čáře** - průsečík osy objektu a břehové čáry (místo odběru, vypouštění).
- ⁷> **Číselný identifikátor vodního toku** dle údajů v evidenci vodních toků (§ 2 vyhlášky č. 252/2013 Sb., o rozsahu údajů v evidencích stavu povrchových a podzemních vod a o způsobu zpracování, ukládání a předávání těchto údajů do informačních systémů veřejné správy)
- ⁸> § 61 odst. 9 vodního zákona.
- 9) **Osoba s odbornou způsobilostí** - osoba oprávněná podle zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 4364

-1- MĚSTO TÁBOR MĚSTSKÝ ÚŘAD	Přílohy
DOŠLO: 27. 06. 2024	Zpracoval
Č.j.:	
Čís. dopor.:	

Městský úřad Tábor
odbor životního prostředí
Žižkovo náměstí 2
390 01 Tábor

Vyřizuje/tel./e-mail
Ing. Renata Hamidová/725 091 933
renata.hamidova@inkos-ostrava.cz

Zn.
1847 /24/Ham

Ostrava
26. 6. 2024


Průmyslový park Chotoviny - Jih - SO.02 Vnější vodovod – část objektu, SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu

Žádost o stavební povolení a o povolení k nakládání s vodami

Investor stavby, společnost ANTRACIT CHOT s. r. o., IČ: 17067260, Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava, zastoupený na základě plné moci společností INKOS-OSTRAVA, a. s., IČ: 48394637, Havlíčkovo nábřeží 696/22, 701 52 Ostrava, Vám v příloze zasílá projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení vodních děl stavby „Průmyslový park Chotoviny – Jih - SO.02 Vnější vodovod – část objektu, SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu“ navržené na pozemcích parc. č. 153/1, 156/1, 156/2, 157, 172/1 v k. ú. Líderovice a dovoluje si Vás tímto požádat o vydání stavebního povolení ke stavbě vodních děl a o vydání povolení k nakládání s vodami spočívající k čerpání vod z vrtaných studen.

V příloze je mimo projektové dokumentace přiložena žádost o vydání stavebního povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami.

INKOS - OSTRAVA, a.s.
Havlíčково nábř. 696/22
701 52 O S T R A V A
DIČ: CZ48394637 -3-


Ing. Pojerova Šárka
místopředseda představenstva

Přílohy: Dokumentace pro stavební povolení, plná moc