

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chotoviny

## I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Chotoviny	00252352	Hlinická, 250	39137 Chotoviny	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Chotoviny	00252352	Hlinická, 250	39137 Chotoviny	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Chotoviny	00252352	Hlinická, 250	39137 Chotoviny	právnícká

Vypracoval:	Ing. Petra Málková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Mgr. Zdeněk Turek	Schválil:	Mgr. Zdeněk Turek
Telefon:	604477703	E-mail:	investice.ou@chotoviny.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Chotoviny

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
3112-653403-00252352-3/1-00252352	SS Chotoviny - Červené Záhoří
3112-653403-00252352-4/1-00252352	ČOV Chotoviny - Červené Záhoří
3112-653411-00252352-1/1-00252352	RVS Chotoviny - Červené Záhoří
3112-653411-00252352-2/1-00252352	ÚV Beranova Lhota - VRTY
3112-653411-00252352-3/1-00252352	SS Chotoviny - východ (včetně 2ks biolog. rybníků)
3112-653438-00252352-1/1-00252352	RVS Moraveč
3112-653438-00252352-2/1-00252352	ÚV Moraveč

Vypracoval:	Ing. Petra Málková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Mgr. Zdeněk Turek	Schválil:	Mgr. Zdeněk Turek
Telefon:	604477703	E-mail:	investice.ou@chotoviny.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chotoviny

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	1.800000	1.200000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	98.779658	152.706764

Vypracoval:	Ing. Petra Málková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Mgr. Zdeněk Turek	Schválil:	Mgr. Zdeněk Turek
Telefon:	604477703	E-mail:	investice.ou@chotoviny.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Chotoviny

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.239219</b>	<b>0.208020</b>	<b>0.031199</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.020000</b>	<b>-0.020000</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.168189	0.138160	0.030029				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.020056	0.002465	0.017591	0.000000	0.000000	0.000000	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.050974	0.067395	-0.016421	0.000000	0.020000	-0.020000	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.679133</b>	<b>1.961327</b>	<b>-1.282194</b>	<b>0.173403</b>	<b>0.374896</b>	<b>-0.201493</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.679133	1.961327	-1.282194	0.173403	0.374896	-0.201493	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.405120</b>	<b>0.282000</b>	<b>0.123120</b>	<b>0.187320</b>	<b>0.140000</b>	<b>0.047320</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.363120	0.240000	0.123120	0.187320	0.140000	0.047320	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.042000	0.042000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>3.213559</b>	<b>2.516228</b>	<b>0.697331</b>	<b>3.340641</b>	<b>2.035068</b>	<b>1.305573</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	1.547042	1.292556	0.254486	0.672652	0.636444	0.036208	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	1.318238	0.900000	0.418238	2.283289	1.200000	1.083289	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.348279	0.323672	0.024607	0.384700	0.198624	0.186076	
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.635130</b>	<b>0.624416</b>	<b>0.010714</b>	<b>0.768771</b>	<b>0.716232</b>	<b>0.052539</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.013905	0.013520	0.000385	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.635130	0.624416	0.010714	0.754866	0.702712	0.052154	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>5.172161</b>	<b>5.591991</b>	<b>-0.419830</b>	<b>4.470135</b>	<b>3.286196</b>	<b>1.183939</b>	
A	Počet pracovníků	osob	1.00	1.00	0.00	1.00	1.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.052719	0.067462	-0.014743				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.039987	0.039770	0.000217				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.066152	0.070736	-0.004584	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.052211	0.045473	0.006738	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.096620	0.011299	0.085321	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.102415	0.135200	-0.032785	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	98.10	82.89	27.46	40.05
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	5.172161	5.591991	4.470135	3.286196
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	-2.325335	-1.949043	-1.051923	-1.563461
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-44.96	-34.85	-23.53	-47.58
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-2.325335	-1.949043	-1.051923	-1.563461
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	2.846826	3.642948	3.418212	1.722735
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.052719	0.067462	0.162772	0.082035
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	54.00	54.00	21.00	21.00
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	59.40	59.40	23.10	23.10
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	98.11	82.89	27.46	40.06
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Vypracoval:	Ing. Petra Málková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Mgr. Zdeněk Turek	Schválil:	Mgr. Zdeněk Turek
Telefon:	604477703	E-mail:	investice.ou@chotoviny.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Chotoviny

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	98.779658	94.468909	155.478015	152.706764
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.484020	0.462898	0.761842	0.748263
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	98.779658	94.468909	0.000000	152.706764
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.908773	0.869114	0.000000	1.404902
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	1.392793	1.332012	0.761842	2.153165
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	1.392793	1.332012	0.761842	2.153165
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	-1.949043	0.000000	-1.563461

Vypracoval:	Ing. Petra Málková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Mgr. Zdeněk Turek	Schválil:	Mgr. Zdeněk Turek
Telefon:	604477703	E-mail:	investice.ou@chotoviny.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chotoviny

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.		Měrná jedin.	Skutečnost	
			Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba mil.Kč	8.286367	9.307117
		Čerpání mil.Kč	7.936367	8.897117
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000
rok 2023		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	2.283289
	Čerpání		mil.Kč	1.318238
				2.283289

Vypracoval:	Ing. Petra Málková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Mgr. Zdeněk Turek	Schválil:	Mgr. Zdeněk Turek
Telefon:	604477703	E-mail:	investice.ou@chotoviny.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Chotoviny

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1	zjištěn dlouhodobý únik vody - porucha	
1.2		
1.3	změna technologie úpravy vody. nutnost zvýšeného chlorování	
1.4	méně přípojek	žádná nová napojení ani šachty
2.		
2.1	nárůst cen byl nižší než byla předpověď (zastropování cen)	nárůst cen byl nižší než byla předpověď (zastropování cen)
2.2		
3.		
3.1	nárůst mezd v souvislosti s narůstající agendou a inflací	nárůst mezd v souvislosti s narůstající agendou a inflací
3.2		
4.		
4.1	nové stavby	nové stavby
4.2	nebyla poskytnuta dotace	nebyla poskytnuta dotace
4.3	provedeno více oprav - únava materiálu	provedeno více oprav
4.4		
5.		
5.1		
5.2		kompletní vyčištění ČOV vlivem nátok velkého znečištění
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.	nižší platby za energie	nebyla poskytnuta dotace na obnovu
A		
B	nižší spotřeba vody	
C		
D		nižší spotřeba vody a s tím související stočné
E		nová zástavba
F		úprava systému likvidace srážkových vod
G		méně srážek
H		
I		

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2023 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2023 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2023		

Vypracoval:	Ing. Petra Málková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Mgr. Zdeněk Turek	Schválil:	Mgr. Zdeněk Turek
Telefon:	604477703	E-mail:	investice.ou@chotoviny.cz

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: Obec Chotoviny (IČO 00252352)

Chotoviny

Nalezené chyby

Nebyly nalezeny žádné chyby
-----------------------------

Vypracoval:	Ing. Petra Málková	Datum:	22.4.2024
Kontroloval:	Mgr. Zdeněk Turek	Schválil:	Mgr. Zdeněk Turek
Telefon:	604477703	E-mail:	investice.ou@chotoviny.cz