

-1- MĚSTO TÁBOR MĚSTSKÝ ÚŘAD	Přílohy
DOŠLO: 27. 06. 2024	7nranruval
Č.j.: Čís. dopor.: 38298/2024	

Městský úřad Tábor
stavební úřad
Žižkovo náměstí 2
390 01 Tábor



Zn.: 1438/24/Ham V Ostravě dne 26. 6. 2024

Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

Název stavby: Průmyslový park Chotoviny – Jih - SO.01.01 Hala A, SO.01.02 Hala B, SO.01.03 Hala C, SO.02 Vnější vodovod – část objektu, SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu, SO.04 Retenční nádrže, SO.08a Komunikace a zpevněné plochy – neveřejná část, SO.09 Hrubé terénní úpravy, SO.10 Vrátnice, SO.13 Sprinklerová stanice, SO.14 Dieselagregát, SO.15 Zásobníky na LPG a rozvod plynu – část objektu

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

Název stavby: Průmyslový park Chotoviny - Jih

Místo stavby: k. ú. Liderovice, Červené Záhoří

Účel: Účelem stavby je novostavba tří samostatně stojících funkčních hal, které budou využívány k výrobě a skladování a s ním spojeným administrativním, sociálním a technickým zázemím. Součástí stavby jsou přilehlé zpevněné plochy a související inženýrské sítě a technické objekty.

Předmětem této žádosti o stavební povolení jsou stavební objekty:

SO.01.01 Hala A, SO.01.02 Hala B, SO.01.03 Hala C, SO.02 Vnější vodovod – část objektu, SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu, SO.04 Retenční nádrže, SO.08a Komunikace a zpevněné plochy – neveřejná část, SO.09 Hrubé terénní úpravy, SO.10 Vrátnice, SO.13 Sprinklerová stanice, SO.14 Dieselagregát, SO.15 Zásobníky na LPG a rozvod plynu – část objektu

K objektům SO.02 Vnější vodovod – část objektu, SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu které jsou vodním dílem, bude žádost o stavební povolení podána u příslušného vodoprávního úřadu, kterým je Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí.

K objektu SO.08b Komunikace a zpevněné plochy – veřejná část bude žádost o stavební povolení podána u příslušného speciálního úřadu Městský úřad Tábor, odbor dopravy.

Součástí stavby je objekt SO.12 Sadové úpravy, který dle stavebního zákona, nevyžaduje umístění ani povolení stavby, a proto není předmětem žádosti o stavební povolení.

Dále jsou součástí stavby objekty SO.05 Venkovní rozvody, Trafostanice, SO.06 Venkovní rozvody NN, venkovní areálové osvětlení, SO.07 Slaboproudé rozvody, SO.11 Oplocení, SO.15 Zásobníky na LPG a rozvod plynu – část objektu zahrnující rozvody plynu, SO.16 Překládka SEK CETIN, SO.17 Přípojky SEK CETIN, které dle §103 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení a jejich realizace je možná na základě vydaného územního rozhodnutí.

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba

uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

ANTRACIT CHOT s. r. o. (dříve ANTRACIT PROPERTY 2 s.r.o.), IČ: 17067260, Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava

Ing. Jan Hasík, Ing. Tomáš Kosa, Mgr. Lukáš Syrový – jednatele společnosti

Telefon/mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka: xnq3gy9

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

III. Stavebník jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

INKOS - OSTRAVA, a.s., IČ: 48394637, Havlíčkovo nábr. 696/22, 701 52 Ostrava

zastoupený Ing. Šárkou Pojerovou, obchodní náměstek

Telefon / mobilní telefon: 596121327 / 725091933

Fax / e-mail / datová schránka: 596123863 / renata.hamidova@inkos-ostrava.cz / r7pb5ee

Kontaktní osoba: Hamidová Renata, tel.: 725091933, renata.hamidova@inkos-ostrava.cz

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☒ nová stavba

☐ změna dokončené stavby (stavební úprava)

☐ soubor staveb

☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

☐ stavby zařízení staveniště

☒ stavba byla umístěna Územním rozhodnutím o umístění stavby spis. zn.: S-META2074/2023/HEbel., č. j.: METAB 59453/2023/SÚ/HEbel vydaným dne 4. 10. 2023 Městským úřadem Tábor, stavebním úřadem, které nabylo právní moci dne 17. 11. 2023.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

SO.01.01 Hala A navržená na pozemcích parc. č. 156/1, 156/2, 157, 160 v k. ú. Liderovice

Je navržena čtyřlodní jednopodlažní hala obdélníkového půdorysu o rozměrech cca. 85 m x 91 m s maximální výškou 12,5 m k hraně atiky. V hale jsou plánované 2 dvoupodlažní administrativně provozní vestavby v rozích objektu s administrativní a šatnovou částí. Na východní straně objektu je navrženo 13 doků a dva úrovněvé vjezdy. Parkovací stání pro osobní automobily jsou navržena podél

jižní fasády haly. Nosnou konstrukci stavby tvoří atypický železobetonový prefabrikovaný skelet. Stavba je založena na široko-profilových vrtaných pilotách s hlavicemi, v nichž jsou vytvořeny kalichy pro vetknutí sloupů. Hala bude oplášťena ze sendvičových panelů s minerálním jádrem v tl. 200 mm. Panely budou ukládány horizontálně a budou kotveny přímo ke sloupům skeletu a k pomocné ocelové konstrukci, budou zároveň tvořit atiku střechy. Skladebná šířka panelů bude 1000 mm. Založení stavby je na základě závěrů IG průzkumu navrženo na krátkých vrtaných pilotách průměru převážně 900 mm opřených do hornin GT3b. Piloty jsou opatřeny hlavicemi s kalichem pro vetknutí sloupů. Základem pro podlahovou konstrukci je drátkobetonová deska tl. 180 mm. Hlavní nosná konstrukce střechy je tvořena prefabrikovanými ŽB sedlovými vazníky průřezu „I“. Nad halou je navržen lehký, skládaný, montovaný plášť. Nosný TRP plech je uložen na železobetonové vaznice skeletu. Na trapezový plech bude položena parotěsná zábrana z PE folie tl. 0,2mm, minerální vlna ve dvou vrstvách s celkovou tl. 240mm (160 mm + 80 mm) se vzájemně překrytými spárami mezi deskami a mechanicky kotvená hydroizolace z PVC folie tl. 1,5 mm. Plochá střecha je ve spádu 3%, odvodněna podtlakovým systémem. V místě vestaveb je v rámci střešního pláště navržena extenzivní zelená střecha.

Vestavky jsou navrženy jako dvojpodlažní. 2.NP je přístupné dvojramenným prefabrikovaným schodištěm. Stěny v administrativně-provozních vestavbách ve styku s halovým prostorem jsou provedeny z tvárnic pro přesné zdění (např. YTONG P2-500 na tmel YTONG) v tl. 200 mm. Příčky pro členění místností ve vestavcích budou provedeny jako montované z kovových profilů a sádkartonových desek. V objektu bude ve vybraných místnostech použito stropních podhledů za účelem zakrytí instalačních rozvodů nebo z estetických důvodů. Konkrétně bude použit podhled skládaný z minerálních kazet. V hale jsou navrženy úrovňové vjezdy s průmyslovými sekčními vraty o rozměrech 4,0 x 4,5 m. Dále se na západní straně nacházejí doky s hydraulickými můstky s vratovými límcí a sekčními vraty 3,0 x 3,2 m. Hlavní vstupy do vestavek jsou řešeny jako celoprosklené se zasklením uloženým do hliníkových rámu. Systém vstupu je uzavírán skleněnými dvoukřídlovými dveřmi. Okna ve fasádě jsou provedena s izolačním trojsklem do hliníkových rámců.

Součástí haly jsou vnitřní instalace inženýrských sítí – zdravotnické instalace, vytápění, vzduchotechnika, silnoproudá elektroinstalace, slaboproudá instalace, vytápění, rozvody MaR, SHZ, EPS, rozvody plynu a FVE na střeše objektu.

SO.01.02 Hala B navržená na pozemcích parc. č. 160, 161/1, 161/2, 164, 165, 166/1, 166/2 v k. ú. Liderovice

Je navržena čtyřlodní jednopodlažní hala obdélníkového půdorysu o rozměrech 85 m x 91 m s maximální výškou 12,5 m k hraně atiky. V hale jsou plánované 2 dvoupodlažní administrativně-provozní vestavby v rozích objektu s administrativní a šatnovou částí. Na východní straně objektu je navrženo 13 doků a dva úrovňové vjezdy. Parkovací stání pro osobní automobily jsou navržena podél jižní fasády haly. Nosnou konstrukci stavby tvoří atypický železobetonový prefabrikovaný skelet. Stavba je založena na široko-profilových vrtaných pilotách s hlavicemi, v nichž jsou vytvořeny kalichy pro vetknutí sloupů. Hala bude oplášťena ze sendvičových panelů s minerálním jádrem v tl. 200 mm. Panely budou ukládány horizontálně a budou kotveny přímo ke sloupům skeletu a k pomocné ocelové konstrukci, budou zároveň tvořit atiku střechy. Skladebná šířka panelů bude 1000 mm. Založení stavby je na základě závěrů IG průzkumu navrženo na krátkých vrtaných pilotách průměru převážně 900 mm opřených do hornin GT3b. Piloty jsou opatřeny hlavicemi s kalichem pro vetknutí sloupů. Základem pro podlahovou konstrukci je drátkobetonová deska tl. 180 mm. Hlavní nosná konstrukce střechy je tvořena prefabrikovanými ŽB sedlovými vazníky průřezu „I“. Nad halou je navržen lehký, skládaný, montovaný plášť. Nosný TRP plech je uložen na železobetonové vaznice skeletu. Na trapezový plech bude položena parotěsná zábrana z PE folie tl. 0,2mm, minerální vlna ve dvou vrstvách s celkovou tl. 240mm (160 mm + 80 mm) se vzájemně překrytými spárami mezi deskami a mechanicky kotvená hydroizolace z PVC folie tl. 1,5 mm. Plochá střecha je ve spádu 3%, odvodněna podtlakovým systémem. V místě vestaveb je v rámci střešního pláště navržena extenzivní zelená střecha.

Vestavky jsou navrženy jako dvojpodlažní. 2.NP je přístupné dvojramenným prefabrikovaným schodištěm. Stěny v administrativně-provozních vestavbách ve styku s halovým prostorem jsou provedeny z tvárnic pro přesné zdění (např. YTONG P2-500 na tmel YTONG) v tl. 200 mm. Příčky pro členění místností ve vestavcích budou provedeny jako montované z kovových profilů a sádkartonových desek.

V objektu bude ve vybraných místnostech použito stropních podhledů za účelem zakrytí instalačních rozvodů nebo z estetických důvodů. Konkrétně bude použit podhled skládaný z minerálních kazet. V hale jsou navrženy úroňové vjezdy s průmyslovými sekčními vraty o rozměrech 4,0 × 4,5 m. Dále se na západní straně nacházejí doky s hydraulickými můstky s vratovými límci a sekčními vraty 3,0 x 3,2 m. Hlavní vstupy do vestavek jsou řešeny jako celoprosklené se zasklením uloženým do hliníkových rámu. Systém vstupu je uzavírán skleněnými dvoukřídlovými dveřmi. Okna ve fasádě jsou provedena s izolačním trojsklem do hliníkových rámu.

Součástí haly jsou vnitřní instalace inženýrských sítí – zdravotnické instalace, vytápění, vzduchotechnika, silnoproudá elektroinstalace, slaboproudá instalace, vytápění, rozvody MaR, SHZ, EPS, rozvody plynu a FVE na střeše objektu.

SO.01.03 Hala C navržená na pozemcích parc. č. 170, 171, 172/1, 172/2, 176 v k. ú. Liderovice

Je navržena jednopodlažní hala o půdorysných rozměrech cca. 73 m x 121 m s maximální výškou 12,5 m k hraně atiky. V hale jsou navrženy 2 administrativně provozní vestavby s tím, že jedna je navržena v rohu haly a druhá vestavba je před halu na západní straně objektu předsazená. Vestavby jsou dvoupodlažní. Na východní straně objektu je navrženo 14 doků a dva úroňové vjezdy. Parkovací stání pro osobní automobily jsou navržena podél východní a severní fasády haly. Nosnou konstrukci stavby tvoří atypický železobetonový prefabrikovaný skelet. Stavba je založena na široko-profilových vrtaných pilotách s hlavicemi, v nichž jsou vytvořeny kalichy pro vetknutí sloupů. Hala bude opláštěná ze sendvičových panelů s minerálním jádrem v tl. 200 mm. Panely budou ukládány horizontálně a budou kotveny přímo ke sloupům skeletu a k pomocné ocelové konstrukci, budou zároveň tvořit atiku střechy. Skladebná šířka panelů bude 1000 mm. Založení stavby je na základě závěrů IG průzkumu navrženo na krátkých vrtaných pilotách průměru převážně 900 mm opřených do hornin GT3b. Piloty jsou opatřeny hlavicemi s kalichem pro vetknutí sloupů. Základem pro podlahovou konstrukci je drátkobetonová deska tl. 180 mm. Hlavní nosná konstrukce střechy je tvořena prefabrikovanými ŽB sedlovými vazníky průřezu „I“. Nad halou je navržen lehký, skládaný, montovaný plášť. Nosný TRP plech je uložen na železobetonové vaznice skeletu. Na trapezový plech bude položena parotěsná zábrana z PE folie tl. 0,2mm, minerální vlna ve dvou vrstvách s celkovou tl. 240mm (160 mm + 80 mm) se vzájemně překrytými spárami mezi deskami a mechanicky kotvená hydroizolace z PVC folie tl. 1,5 mm. Plochá střecha je ve spádu 3%, odvodněna podtlakovým systémem. V místě vestaveb je v rámci střešního pláště navržena extenzivní zelená střecha.

Vestavky jsou navrženy jako dvojpodlažní. 2.NP je přístupné dvojramenným prefabrikovaným schodištěm. Stěny v administrativně-provozních vestavbách ve styku s halovým prostorem jsou provedeny z tvárnic pro přesné zdění (např. YTONG P2-500 na tmel YTONG) v tl. 200 mm. Příčky pro členění místností ve vestavkách budou provedeny jako montované z kovových profilů a sádkartonových desek. V objektu bude ve vybraných místnostech použito stropních podhledů za účelem zakrytí instalačních rozvodů nebo z estetických důvodů. Konkrétně bude použit podhled skládaný z minerálních kazet. V hale jsou navrženy úroňové vjezdy s průmyslovými sekčními vraty o rozměrech 4,0 × 4,5 m. Dále se na západní straně nacházejí doky s hydraulickými můstky s vratovými límci a sekčními vraty 3,0 x 3,2 m. Hlavní vstupy do vestavek jsou řešeny jako celoprosklené se zasklením uloženým do hliníkových rámu. Systém vstupu je uzavírán skleněnými dvoukřídlovými dveřmi. Okna ve fasádě jsou provedena s izolačním trojsklem do hliníkových rámu.

Součástí haly jsou vnitřní instalace inženýrských sítí – zdravotnické instalace, vytápění, vzduchotechnika, silnoproudá elektroinstalace, slaboproudá instalace, vytápění, rozvody MaR, SHZ, EPS, rozvody plynu a FVE na střeše objektu.

SO.02 Vnější vodovod – část objektu navržený na pozemcích parc. č. 153/1, 156/1, 156/2, 157, 160, 161/1, 161/2, 164, 165, 166/1, 166/2, 170, 171, 172/1, 172/2, 176 v k. ú. Liderovice

(část objektu zahrnující dvě vystrojené vrtané studny, pitný vodovod vedoucí od vrtaných studen po vodojem a technologické vystrojení vodojemu pod objektem sprinklerovny (SO13) je předmětem povolení u vodoprávního úřadu dle stanoviska MÚ Tábor, OŽP ze dne 16. 2. 2023 zn.: METAB9988/2023/OŽP/JJah, které bylo podkladem pro vydání územního rozhodnutí, a kterým bylo stanoveno, co je předmětem vodního díla)

Předmětem objektu jsou rozvody vnějšího vodovodu (pitný vodovod, užitkový vodovod, požární vodovod) vedoucích od vodojemu kolem hal. Rozvody pitné vody jsou zásobovány z provozního vodojemu pitné vody – podzemní nádrž, která je řešena v rámci sprinklerové stanice SO13, rozvody užitkové vody jsou zásobovány z akumulární nádrže vyčištěných šedých vod, která je součástí projektované ČOV (SO 03) a požární vodovod je zásobován z nadzemní nádrže SHZ sprinklerové stanice (SO 13).

Rozvody pitné vody

Rozvody pitné vody rozdělené na řady VP3, VP4, VP5, VP6 se navrhuje v celkové délce 429,50 m v délkách a dimenzích a materiálech:

VP3 (napojení haly C) v délce 385,4 m z PE100 SDR17 d90 x 5,4

Řad VP3 je napojen na výtlačné potrubí automatické tlakové stanice ATS (součást technologie vodojemu pitné vody). Napojení VP3 na technologické rozvody je na vnějším líci stěny vodojemu, ukončení řadu je na vnějším líci haly C, kde navazují vnitřní rozvody pitné vody ZTI. Na trase VP3 je osazen podzemní dvojčinný hydrant H DN80 ve funkci kalníku.

VP4 (napojení vrátnice) v délce 4,4 m z PE100 SDR11 d32 x 2,0

VP5 (napojení haly A) v délce 19,7 m z PE100 SDR11 d63 x 5,8

VP6 (napojení haly B) v délce 20 m z PE100 SDR11 d63 x 5,8

Řady VP4 – VP6 jsou napojeny na řad VP3, za napojením budou osazena zemní uzavírací šoupata se zemní soupravou příslušné dimenze. Vodovody budou ukončeny na vnějších lících příslušných budov, kde navazují vnitřní rozvody pitné vody ZTI. Na potrubí řadu VP4 bude při křížení se splaškovou kanalizací osazena chránička PEHD DN80 délky 1,8 m. Potrubí bude v chráničce osazeno na distančních objímkách, čela objímky budou utěsněna PP manžetami. Spojování potrubí bude svařováním pomocí elektrotvarovek.

Rozvody užitkové vody

Rozvody užitkové vody rozdělené na řady VU1, VU2, VU3, VU4 se navrhuje v celkové délce 308,3 m v délkách a dimenzích:

VU1 (napojení jednoho vestavku haly A) v délce 302,5 m, potrubí d63 x 5,8

Řad VU1 je napojen na výtlačné potrubí automatické tlakové stanice ATS, která je součástí ČOV šedých vod (SO03). Napojení VU1 na technologické rozvody je na vnějším líci stěny jímky akumulární nádrže vyčištěných šedých vod.

VU2 (napojení haly C) v délce 1,8 m, potrubí d40 x 3,7

VU3 (napojení haly B) v délce 2,0 m, potrubí d40 x 3,7

VU4 (napojení druhého z vestavků haly A) v délce 2,0 m, potrubí d40 x 3,7

Řady VU2 – VU4 jsou napojeny na řad VU1. Řady budou ukončeny na vnějších lících příslušných hal, kde navazují vnitřní rozvody užitkové vody ZTI. Spojování potrubí bude svařováním pomocí elektrotvarovek.

Rozvody požární vody

Rozvody požární vody rozdělené na řady P, P2, P3, P4 se navrhuje v celkové délce 976,6 m (z toho 8,1 m svisle) z potrubí PE100 SDR11 d315 x 28,6 mm v délkách:

P v délce vnějšího rozvodu 932,4 m, přívod k technologii SHZ uvnitř budovy 14,1 m (z toho 2,1 m svisle)

P1 (napojení haly A) vnějšího rozvodu 2,4 m, přívod k technologii SHZ uvnitř budovy 2,6 m (z toho 1,9 m svisle)

P2 (napojení haly B) vnějšího rozvodu 2,4 m, přívod k technologii SHZ uvnitř budovy 2,7 m (z toho 2,0 m svisle)

P3 (napojení haly C) vnějšího rozvodu 17,2 m, přívod k technologii SHZ uvnitř budovy 2,8 m (z toho 2,1 m svisle)

Řad P je napojen na technologické rozvody SHZ nad podlahou objektu SO13 Sprinklerová stanice, na venkovní trase je zohrůván. Na trase je osazeno 7 ks nadzemních požárních hydrantů DN100 (1xA + 2xB) s dvojčinným uzávěrem. Řady P1 – P3 jsou napojeny odbočkami na řad P a jsou ukončeny nad podlahou ventilových stanic jednotlivých hal, kde navazují rozvody technologie SHZ. Napojení nadzemních požárních hydrantů z řadu P bude provedeno potrubím PE100 SDR11 d 110 x10 v celkové délce 14,2 m.

Vodovodní potrubí bude kladeno do pískového lože tloušťky 100 mm. Zhutněný obsyp potrubí pískem bude proveden do výšky 300 mm nad vrch potrubí. Hutnění bude prováděno po stranách potrubí, nad potrubím se nesmí hutnit. Nad vrcholem potrubí bude položen signální vodič kovový 2 x Cu 4 mm², připevněný k vrcholu potrubí. Na pískový obsyp bude položena neperforovaná PE fólie – voda. Zbývající hutněný zásyp rýhy bude proveden dobře hutnitelným přírodním materiálem frakce 16 -32 mm, 95% PS.

SO.03 Vnější kanalizace a ČOV – část objektu navržená na pozemcích parc. č. 140/19, 153/1, 156/1, 156/2, 157, 160, 161/1, 161/2, 164, 165, 166/1, 166/2, 170, 171, 172/1, 172/2, 176, 177/1, 177/2, 178/1, 178/2 v k. ú. Líderovice a na pozemcích parc. č. 1050, 1052 v k. ú. Červené Záhoří

(část objektu zahrnující ČOV je předmětem povolení u vodoprávního úřadu dle stanoviska MÚ Tábor, OŽP ze dne 16. 2. 2023 zn.: METAB9988/2023/OŽP/JJah, které bylo podkladem pro vydání územního rozhodnutí, a kterým bylo stanoveno, co je předmětem vodního díla)

Předmětem objektu jsou rozvody vnější kanalizace (rozvody kanalizace splaškové, rozvody kanalizace dešťové včetně otevřených příkopů odvádějících vody do retenční nádrže a vody z retenční nádrže do toku), lapák tuku a odlučovač ropných látek.

Splaškové vody:

Navrhuje se oddělené odvádění a likvidace šedých a černých splaškových odpadních vod:

- „šedé“ splaškové odpadní vody budou vyčištěny v projektované ČOV šedých vod a zpětně využity ke splachování toalet. *(ČOV šedých vod je předmětem vodoprávního povolení)*
- „černé“ odpadní splaškové vody budou svedeny do bezodtoké jímky užitné kubatury 78 m³ a vyváženy. *(Bezodtoká jímka je předmětem vodoprávního povolení)*
- splaškové odpadní vody s obsahem tuků z provozu výhledové kuchyně v administrativní vestavbě haly C budou předčištěny v lapáku tuků LT s koncovkou v bezodtoké jímce černých vod.

V rámci objektu je navrženo:

Splašková kanalizace šedých vod SŠ1 s koncovkou v čerpací šachtě ČOV šedých vod. Stoka SŠ1 se navrhuje v celkové délce 291,70 m z potrubí PP SN10 hladkých DN250. Na trase bude osazeno celkem 10 ks revizních šachet.

Splašková kanalizace černých vod SČ1 s koncovkou v bezodtoké jímce. Stoka SČ1 se navrhuje v celkové délce 426,20 m z potrubí PP SN10 hladkých DN250. Na trase bude osazeno celkem 14 ks revizních šachet.

Revizní šachty se navrhují prefabrikovaná betonové včetně dna o vnitřním průměru 1,0 m, se vstupním komínem z prefabrikovaných betonových skruží tl. 120 mm. Průtočná část dna šachty bude upravena do žlábků se zvýšenou nástupnicí do ½ průtočného profilu. Pro vstup do šachty bude osazen poklop D400 s betonovou výplní bez odvětrání, rám BEGU-R-1 EN 124 a stupačky ocelové s PE povlakem „KASI“.

Lapák tuků LT o vnějších půdorysných rozměrech 2,7 x 1,6 výšky 1,55 m (včetně zastropení) bude osazen v zeleni na východní straně od vestavku haly C. Je navržen typový lapák tuků firmy Klartec. Jedná se o kompletní výrobek tvořený zastropenou železobetonovou nádrží s technologickou vestavbou z nerez a plastu. Dělicími stěnami jsou vytvořeny jednotlivé funkční prostory usazovací a odlučovací prostor. Pro obsluhu LT budou dle pokynů dodavatele vytvořeny vstupní šachtice z typových prefabrikovaných dílů pro kanalizační šachty s tl. stěny 0,12 m a budou uzavřeny poklopy BEGU D400 s betonovou výplní bez odvětrání. Lapák tuku bude osazen na 30 mm pískové lože, podkladní ŽB desku tl. 150 mm a šterkopískový podsyp tl. 120 mm. Přítok do LT z potrubí PP SN10 DN200 délky 1,0 m bude zaslepen před obvodovou stěnou haly C. Odtok z LT z potrubí PP SN10 délky 3,5 m bude zaústěn do splaškové kanalizace černých vod SČ1. Na odtoku bude osazena revizní betonová prefabrikovaná šachta včetně dna o vnitřním průměru 1,0 m, se vstupním komínem z prefabrikovaných betonových skruží tl. 120 mm. Pro vstup do šachty bude osazen poklop D400 s betonovou výplní bez odvětrání, rám BEGU-R-1 EN 124 a stupačky ocelové s PE povlakem „KASI“.

Dešťové vody:

Dešťové vody z areálu průmyslového parku budou regulovaně odváděny do bezejmenného vodního toku, který je pravostranným přítokem Košínského potoka. Čisté dešťové vody ze střech a z části objížděné šterkové komunikace budou odváděny projektovaným příkopem P1 do otevřené zemní retenční nádrže

RN1 (SO 04) s regulovaným odtokem 5 l/s do projektované dešťové kanalizace D1 a dále do otevřeného příkopu P2 s vyústěním do bezejmenného vodního toku (IDVT vodní linie 10249053). Část dešťových vod ze střech bude zaústěna do akumulární nádrže AN s přepadem do příkopu P1. Dešťové vody z AN budou využívány pro splachování toalet (řešeno v rámci ZTI haly). Dešťové vody ze zpevněných ploch, které mohou být znečištěny úkapy ropných látek se budou odvádět do podzemní retenční nádrže RN2 (SO 04) s regulovaným odtokem 15 l/s. Na odtoku z RN2 se navrhuje odlučovač ropných látek s odtokem zaústěným do dešťové kanalizace D1.

V rámci objektu je navrženo:

Areálová dešťová kanalizace

Areálová dešťová kanalizace z PP potrubí SN10 hladkých rozdělená na kanalizaci D – odtok z RN1 do příkopu P2, K1, K2, K3, K4 je navržena v celkové délce 660,93 m v délkách a dimenzích:

D – odtok z RN1 do příkopu P2 DN 300 v délce 16,85 m

K1 DN 250 v délce 6,54 m, DN 300 v délce 40,27 m

K2 DN 250 v délce 73,75 m, DN 300 v délce 50 m, DN 400 v délce 164 m, DN 500 v délce 139,22 m

K3 DN 250 v délce 91,40 m

K4 DN 250 v délce 78,9 m

Na vyústění stoky D do příkopu P2 bude provedeno kolmé betonové čelo z betonu C25/30 o půdorysných 1,6 m x 0,3 m, výška 1,3 m. Kanalizace označené písmenem „K“ odvádějí dešťové vody z ploch s možným znečištěním ropnými látkami přes odlučovač ropných látek.

Na trase kanalizace je navrženo celkem 17 revizních šachet, z toho:

- 16 ks – revizní prefabrikované šachty včetně dna o vnitřním průměru 1,0 m, se vstupním komínem z prefabrikovaných betonových skruží tl. 120 mm. Průtočná část dna šachet bude upravena do žlábků se zvýšenou nástupnicí do ½ průtočného profilu. Z toho 1 šachta (Š32) bude provedena jako spádiště s obtokem DN200.
- 1 ks (Šd3) – prefabrikovaná šachta včetně dna o vnitřním Ø1,5 m se vstupním komínem z prefabrikovaných betonových skruží Ø1,5 m, tl. 150 mm. Šachta bude provedena jako spádiště s obtokem DN250.

Pro vstup do šachet budou osazeny poklopy D400 s betonovou výplní s odvětráním, rám BEGU-R-1 EN 124 a stupačky ocelové s PE povlakem „KASI“. Součástí dešťové kanalizace je bezpečnostní přepad z retenční nádrže RN2, který se navrhuje z potrubí PP SN10 DN200 v celkové délce 11,6 m (z toho je svislá část 1,6 m) a bude zaústěn do kanalizační šachty Šd2.

Příkop čistých dešťových vod P1

Je navržen zemní příkop P1 v celkové délce 361,0 m podél východní strany s koncovkou v retenční nádrži RN1 (SO 04). Do příkopu budou vyústěny svody dešťové kanalizace ze střech a havarijní přepad z akumulární nádrže AN. Příkop bude na dvou místech zatrubněn potrubím potrubí PP SN10 DN500 celkové zatrubnění je navrženo v délce 38,36 m. Otevřený příkop je navržen v délce 322,64 m, hloubkou 1,5 m, šířkou dna příkopu 0,5 m a sklonem svahů 1 : 1.

Příkop P1 bude opevněn v úsecích:

- při vyústění dešťových svodů a havarijního přepadu z AN bude opevněno dno a svahů příkopu v délce 3,5 m kamennou dlažbou tl. 0,15 m do betonového lože 0,15 m. Potrubí vyústěná do příkopu P1 budou na výtocích opatřena koncovou zpětnou klapkou.
- pod vyústěním zatrubnění příkopu do otevřené části příkopu. Snížené dno příkopu bude v délce 1,5 m opevněno rovinaninou z lomového kamenem do 80 kg, svahy příkopu budou opevněny kamennou dlažbou tl. 0,15 m do betonového lože 0,15 m
- před horskou vpustí bude opevněno snížené dno a svahy příkopu v délce 3,5 m kamennou dl. tl. 0,15 m do betonového lože 0,15 m.

Ve zbývajících trase bude ohumusován a ozeleněn.

Odvodňovací příkop P2

Je navržen zemní příkop s vyústěním do bezejmenného vodního toku o celkové délce 75 m, hloubce 0,5 m, o šířce dna příkopu 0,22 m a sklonem svahů 1 : 1. V koncovém úseku příkopu bude vyústěna stoka D, odvádějící regulovaný odtok z retenční nádrže RN 1 (SO 04). V místě vyústění bude provedeno kolmé betonové čelo z betonu C25/30 o půdorysných 1,6 m x 0,3 m, výška 1,3 m. Za betonovým čelem bude

dno příkopu v délce 2 m prohloubeno o 0,3 m pod úroveň přítoku, dno bude vyloženo lomovým kamenem hmotnosti min. 50 kg, svahy příkopu podél vývaru budou opevněny kamennou dlažbou tl. 0,15 m do betonového lože. V úseku staničení m 12,10 – m 20,08 se ve vazbě na sklon dna navrhuje jeho opevnění svahovými příkopovými žlabovkami. Ve zbývající trase příkopu budou dno a svahy příkopu ohumusovány a ozeleněny.

Vyústění příkopu P2

Do svahu do bezejmenného vodního toku (IDVT vodní linie 10249053) se navrhuje jako skluz z betonu C30/37 XA1, max. půdorysné rozměry betonového bloku 1,2 m x 1,05 m, výška 0,7 m. Povrch skluzu bude opevněn lomovým kamenem tl. 0,1 m s vyspárováním. Dno a svahy příkopu P2 budou v délce 0,55 m před vyústěním opevněny lomovým kamenem tl. 0,1 s vyspárováním. Dno příkopu bude opevněno v celkové délce 1,8 m Rovnaninou z lomového kamene do 80 kg se zavazovacím prahem z prostého betonu C30/37 XA1. Protější svah vodního toku bude opevněn lomovým kamenem do 80 kg v délce 1,6 m.

Odlučovač ropných látek ORL

Na otku z RN2 Je navržen odlučovač ropných látek vybavený koagulačním a sorpčním filtrem typ KL 15/1 sll Klartec s kapacitním průtokem 15 l.s-1, výstupní znečištění C10-C40 max. 1 mg/l. Odlučovač ropných látek bude dodán jako zastropená prefabrikovaná železobetonová nádrž, ve které jsou dělicími stěnami vytvořeny jednotlivé funkční prostory: nátoková část, kalový prostor a odlučovací prostor. V odlučovači budou předčištěny dešťové vody ze zpevněných ploch, které mohou být znečištěny úkapy ropných látek. Vnější půdorysné rozměry odlučovače jsou 2,7 x 1,6 m, výška včetně zastropení 1,6 m. Pro obsluhu odlučovače budou dle pokynů dodavatele technologie vytvořeny 2 vstupní šachty z typových prefabrikovaných dílů pro kanalizační šachty tl. stěny 0,12 m a budou uzavřeny poklopy BEGU D400 s betonovou výplní a s odvětráním. Odlučovač bude osazena na 30 mm pískové lože, podkladní ŽB desku tl. 150 mm a šterkopískový podsyp tl. 120 mm.

Akumulační nádrž AN

Je navržena akumulační nádrž vnějších půdorysných rozměrů 16,0 m x 7,30 m, celkové výšky 2,6 m (včetně zastropení) a tloušťce stěn, dna a stropu nádrže 0,15 m navržená v prostotu parkoviště mezi halami B a C. Akumulační kubatura nádrže je 188 m³. Do nádrže budou zaústěny dešťové vody ze střech hal B a C a budou využívány pro splachování toalet (je řešeno v rámci ZTI). Akumulační nádrž bude sestavena z typových železobetonových prefabrikovaných dílů pro skládané nádrže – výrobce Klartec s.r.o.. Z jednotlivých dílů budou sestaveny dvě nádrže, položené vedle sebe a vzájemně propojené potrubím PP DN400. Spára mezi nádržemi bude zalita betonovou směsí. Pro vstup do každé části nádrže budou provedeny 2 vstupní komínky z prefabrikovaných šachtových skruží tl. stěny 0,12 m uzavřené poklopy s odvětráním BEGU D400. Nádrž bude osazena na 30 mm pískové lože, podkladní ŽB desku tl. 150 mm a šterkopískový podsyp tl. 120 mm.

SO.04 Retenční nádrže navržená na pozemcích parc. č. 176, 177/1, 177/2, 178/2 v k. ú. Liderovice

Předmětem objektu je otevřená retenční zemní nádrž RN1 a podzemní akumulační nádrž RN2 k zajištění regulovaného odtoku dešťových vod do bezejmenného vodního toku (IDVT vodní linie 10249053), který je pravostranným přítokem Košínského potoka. Do RN1 otevřené zemní nádrže budou svedeny dešťové vody ze střech a z objízdne šterkové plochy prostřednictvím projektovaného zemního příkopu P1 (SO 03). Do podzemní nádrže RN2 budou odváděny dešťové vody ze zpevněných ploch s možnou kontaminací ropnými látkami. Na odtoku z nádrže bude v rámci SO 03 osazen odlučovač ropných látek.

Retenční nádrž RN1

Zemní retenční nádrž s užžitnou kubaturou 770 m³, celkovou plochou nádrže (hráze, dno) 3 750 m² (z toho plocha hladiny vody 1 000 m²) je vytvořena terénní prohlubní po odtěžení zemního materiálu z úrovně stávajícího terénu. Z nádrže bude proveden regulovaný odtok 5 l/s do stoky dešťové kanalizace, dále do otevřeného příkopu P2 vyústěného do bezejmenného vodního toku. Regulace odtoku bude prováděna regulačním uzávěrem – vírovým ventilem. Retenční nádrž bude vybavena havarijním přelivem. Dno nádrže bude vyspádováno ve sklonu 0,0 – 6,9 % od paty svahů k navrhovanému lichoběžníkovému korytu a bude opevněno. Ve dně nádrže bude vybudováno lichoběžníkové koryto hloubky 0,40 m; šířka ve dně 0,80 m; sklon svahů 1:1,5, opevnění kamennou dlažbou do šterkopískového lože na sucho s vyklínováním a urovnáním spár; sklon dna 1,0 %. Toto koryto bude sloužit pro převedení maximálního přítoku směrem od přítokového příkopu k vypustnému objektu. Dno nádrže bude opevněno

stejným způsobem jako korýtko uvnitř nádrže. Celková plocha dna nádrže činí 705 m². Obvodové hráze budou tvořeny násypy z výkopového materiálu.

Opevnění dna a břehů nádrže do výšky 1,0 m nade dno (tedy 0,50 m nad havarijní hladinu vody) se navrhuje položením separační geotextilie (500 g/m²) o celkové ploše 1500 m², která se položí na zemní pláš. Na tuto separační geotextilii se následně provede zásyp vrstvy říčního hrubozrnného štěrku v tl. 0,15 m o zrnitosti 16-32 mm. Opevnění břehů nádrže nad výškou 1,0 m nade dnem (tedy nad štěrkovým opevněním) se navrhuje ohumusováním s rozprostřením ornice v tl. 0,15 m na hráze a břehy o celkové ploše 850 m². Zpevnění koruny hráze se navrhuje v šířce 3,0 m a v celkové délce 235 m, (plocha 450 m²), vrstvou v tl. 0,30 m zaválcovaného kameniva zpevněného drátokamennou matrací – velikost zrna 25–100 mm. Součástí je i zpevnění vjezdu do nádrže rovněž se zaválcovaným kamenivem s drátokamennou matrací v tl. 0,30 m na ploše 3,0 x 35,0 = 105 m².

Rovněž budou opevněny vtokový objekt, přítokový žlab a výpustní objekt.

Na odtoku z retenční nádrže RN1 je navržen výpustný železobetonový objekt, který je řešen jako betonová typová prefabrikovaná šachtice o vnitřním průměru 1500 mm s tloušťkou stěn 150 mm. Na odtoku z této šachtice je osazen regulační uzávěr - vertikální vírový ventil. Tento vírový ventil bude regulovat odtok z retenční nádrže na 5,0 l/s. Vyšší přítoky se budou akumulovat v retenční dešťové zdrži.

Retenční nádrž RN2

Je navržena prefabrikovaná podzemní hranatá nádrž o vnějších půdorysných rozměrech 16 x 8 m, celkové výšce včetně zastropení 3,6 m, tloušťce stěn, dna a stropu nádrže 0,15 m o retenční kubatuře 354 m³. Retenční nádrž bude sestavena z typových železobetonových prefabrikovaných dílů pro skládané nádrže – výrobce Klartec s.r.o.. Z jednotlivých dílů budou sestaveny tři nádrže, položené vedle sebe a vzájemně propojené potrubím PP DN400. Spára mezi nádržemi bude zalita betonovou směsí. Z výroby bude na odtoku DN250 z nádrže osazen vírový ventil. RVKL Q = 15 l.s-1. Pro vstup do každé části nádrže budou provedeny 2 vstupní komínky z prefabrikovaných šachtových skruží tl. stěny 0,12 m uzavřené poklopy s Odvětráním BEGU D400. Prefabrikované díly nádrže budou opatřeny ocelovými stupadly s poplastováním. Nádrž bude vybavena 3 ks odvětrávacího potrubí PP SN10 DN250 celkové délky 10,0 m, vyvedeným nad terén a bezpečnostním přepadem DN200 (řeší SO 03 Vnější kanalizace a ČOV – část vnější kanalizace). Na dně výkopu pro RN2 bude proveden podsyp z drceného kameniva frakce 0-32 mm, hutněný a prolitý cementovým mlékem nebo jemnozrnným betonem. Na podsypu bude podkladní betonová deska tl. 150 mm z betonu C250/25 vyztužená svařovanou sítí B 500 B a pískové lože tl. 30 mm. Po osazení nádrže a propojení potrubí bude proveden obsyp a zásyp nádrže z tříděného výkopku, hutnění po vrstvách max. 0,30 m. Nad stropem RN2 bude proveden hutněný násyp zeminou o celkové kubatuře 130 m³.

SO.08a Komunikace a zpevněné plochy – neveřejná část navržená na pozemcích parc. č. 153/1, 156/1, 156/2, 157, 160, 161/1, 161/2, 164, 165, 166/1, 166/2, 170, 171, 172/1, 172/2, 176 v k. ú. Liderovice

Objekt zahrnuje komunikace, chodníky, zpevněné plochy okolo hal, parkoviště pro 12 nákladních automobilů a parkoviště pro 162 osobních hal uvnitř oploceného areálu. Mezi halou A a B je navrženo parkoviště se 76 parkovacími místy a z toho jsou 4 stání vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Mezi halou B a C je rovněž navrženo parkoviště se 76 parkovacími místy, kde jsou 2 stání vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. U haly C je dále navrženo parkoviště s 10 místy, kde jsou 2 vyhrazená stání. Základní šířka komunikace sloužící pro nákladní dopravu je 7,5 m. Komunikace pro osobní automobily jsou navrženy v šířce 6,0 m. V místě směrových oblouků jsou rozšířeny dle průjezdu vlečných křivek uvažovaných vozidel. Příčný sklon areálových komunikací je navržen v rozmezí 0,5 % až 3,0 %. Příčný sklon na zemní pláni bude minimálně 3,0 %. Pro osobní vozidla jsou navržena kolmá stání. Rozměr parkovacích stání je navržen 2,50 x 5,00 m. Krajní stání jsou rozšířena o 0,25 m. Parkovací stání pro vozidla přepravující těžce pohybově postižené jsou navržena kolmá sdružená šířky 5,8 m.

Areálové komunikace pro nákladní automobily jsou navrženy z cementobetonového krytu tl. 0,21 m. Manipulační plochy pro nákladní automobily jsou navrženy z cementobetonu tl. 0,22 m. Chodníky jsou navrženy z betonové dlažby tl. 0,06 m. Komunikace a parkovací stání pro osobní automobily jsou

navrženy z betonové dlažby tl. 0,08 m. Chodníky navržené v areálu jsou navrženy v šířce 2,25 m až 3,35 až 4,0 m (před vstupem do hal). Podélný a příčný sklon nepřekračuje normové parametry.

Konstrukce zpevněné plochy a komunikace pro nákladní o osobní automobily je navržena dle TP 170 jako: D1-CB-1 IV-PIII ve skladbě:

Cementobetonový kryt	CB II	210 mm
Směs stmelená cementem	SC	150 mm
Štěrkodrt'	ŠD	250 mm
		610 mm

Konstrukce zpevněné plochy pro nákladní automobily z cementobetonu je navržena dle TP 170 jako: D1-CB-3 V-PIII ve skladbě::

Cementobetonový kryt	CB II	220 mm
Štěrkodrt'	ŠDA	200 mm
		420 mm

Konstrukce parkovacích stání pro nákladní automobily je konkrétně navržena dle TP 170 jako: D2-D-1 VI-PIII ve skladbě:

Betonová dlažba	DL	80 mm
Lože (štěrk 4/8)	L	40 mm
Štěrkodrt'	ŠDB	150 mm
Štěrkodrt'	ŠDB	150 mm
		420 mm

Konstrukce chodníků je konkrétně navržena dle TP 170 jako: D2-D-1 CH-PIII ve skladbě:

Betonová dlažba	DL	60 mm
Lože (štěrk 4/8)	L	30 mm
Štěrkodrt' (0/63)	ŠDA	150 mm
		240 mm

Konstrukce štěrkové komunikace je konkrétně navržena jako: PN 615 ve skladbě:

Hrubé drcené kamenivo	HDK	200 mm
Štěrkodrt'	ŠDB	150 mm
		350 mm

Obruby

Na rozhraní vozovky a nezpevněných ploch a vozovky a chodníku jsou navrženy betonové obruby 1000/150/250 s výškou podstupnice 0,12 m. Na rozhraní parkovacího stání s chodníkem nebo nezpevněnou plochou jsou navrženy betonové obruby 1000/150/250 s výškou podstupnice 0,10 m. V místě přístupu k vyhrazeným parkovacím stáním pro osoby se sníženou schopností pohybu a v místech, která umožňují přecházení chodců přes komunikaci je navržen betonový obrubník 1000/150/150 s výškou podstupnice 0,02m. Na rozhraní chodníku a nezpevněných ploch budou osazeny chodníkové obrubníky o rozměrech 1000/50/200 do lože z prostého betonu s opěrou. Obruby jsou osazeny nastojato do lože z prostého betonu s opěrou.

Odvodnění povrchu vozovky a zpevněných ploch je zajištěno příčnými a podélnými sklony do uličních vpustí a liniových odvodňovacích žlabů. Odvodnění zemní pláně je zajištěno příčným sklonem min. 3 % do systému podélných drenáží vozovky, které jsou zaústěny přes odbočky, do přípojek uličních vpustí. Drenáže jsou navrženy z drenážních trubek. Odvodnění plošných terénních úprav je zajištěno vhodným spádováním, přičemž je uplatněna zásada zapuštění zatravněné plochy min. 0,03 m pod úroveň přilehlých obrub.

SO.09 Hrubé terénní úpravy navržené na pozemcích parc. č. 144/36, 153/1, 156/1, 156/2, 157, 160, 161/1, 161/2, 164, 165, 166/1, 166/2, 170, 171, 172/1, 172/2, 176, 177/1, 177/2, 178/2 v k. ú. Liderovice
Předmětem objektu je příprava terénu pro umístění stavby. Pro osazení objektů hal bude terén připraven na kótu -43 cm. HTÚ jsou navrženy jako mělký zářez a násyp. Před zahájením úpravy terénu bude skryta ornice jejíž mocnost je v průměru 0,2 m. Celková bilance výkopů se předpokládá v množství 42442,26 m³ a násypů pak v množství 33282,31 m³.

SO.10 Vrátnice navržená na pozemku parc. č. 156/2 v k. ú. Liderovice

Objekt vrátnice je navržen z prefabrikovaného kontejneru o půdorysných rozměrech 3 x 7 m, který bude uložen na patky z prostého betonu. Zastřešení je tvořeno plochou střechou vytaženou nad obvod vrátnice, aby vytvářela krytí před deštěm. Celková výška vrátnice je tedy 3,19 m.

Zastřešení kontejneru bude provedeno s pomocí sendvičových panelů šířky 1,0 m. Panely budou uloženy a ukotveny na ocelový rám kontejneru. Vyložení panelů bude ze třech stran 500 mm, ze strany vstupu pak 1,2 m. Panely tvořící nosnou část střešního pláště budou osazeny tepelnou izolací z EPS 150 ve formě spádových klínů. Atika střešního pláště bude tvořena výztužným ocelovým plechem. Střecha bude odvodněna pomocí střešních vtoků.

Kontejner je montovaná rámová konstrukce z ocelových profilů s antikorozi úpravou třídy S355 S S235 JRG2. Ocelový rám kontejneru je doplněn stěnovými sendvičovými panely jejichž jádro bude z tepelné izolace na bázi minerální vlny v tl. 100 mm. Z vnější strany bude kontejner osazen profilovanými šablonami šířky 300 mm tvořící členění fasády. Zastřešení kontejneru bude provedeno s pomocí sendvičových panelů. Panely tvořící nosnou část střešního pláště budou osazeny tepelnou izolací z EPS 150 ve formě spádových klínů. Hlavní hydroizolační vrstva bude tvořena fólií na bázi flexibilních polyolefinů FPO (TPO). V obvodovém plášti objektu budou osazena okna vyrobená ze systémových hliníkových profilů. Dveřní výplně otvorů jsou navrženy jako dřevěné a hliníkové. V objektu bude použito dveří jednokřídlých otočných plných a prosklených. Ve vrátnici je samostatné WC s umyvadlem. V prostoru vrátnice je pak umístěn kout s dřezem.

SO.13 Sprinklerová stanice navržená na pozemku parc. č. 153/1 v k. ú. Liderovice

Předmětem je objekt vlastní strojovny s AT stanicí (automatickou tlakovou stanicí) a monolitickou jímkou pod AT stanicí a venkovní nádrž SHZ. Strojovna SHZ je jednopodlažní budova čtvercového půdorysu o rozměrech včetně opláštění je 8,88 x 8,32m s pultovou střechou. Nosná konstrukce bude provedena z ocelových válcovaných profilů, svislé nosné prvky HEB 200 budou kloubově uloženy na ŽB patky. Opláštění fasády objektu je provedeno z vodorovně kladených sendvičových fasádních panelů s výplní min. vlny, střešní plášť je navržen jako skládaný střešní plášť (viz skladba S1), jako svrchní vrstva je navržena PVC fólie 1,5mm, mechanicky kotvená. Vzhledem k funkčnosti objektu nebudou v obvodovém plášti provedena okna. Vstupní vrata jsou navržena jako dvoukřídlá š.=1,8m, v.= 2,1m. V obvodovém plášti budou umístěny ventilační žaluzie dieslu čerpadem (roz. 0,5x0,5m). Uvnitř objektu se nachází technologie pro zajištění potřebného množství a tlaku vody pro SHZ. Strojovna je vytápěna elektrickými přímotopy. Ve sprinklerové sanici je umístěna podzemní nádrž vodojemu také AT stanice jejíž vystrojení

je součástí objektu SO 02 Vnější vodovod – část areálové rozvody. Podzemní nádrž má vnitřní rozměry 6,0 x 2,8m a hloubku 2,5 m. Stěny jsou železobetonové tl. 200 mm.

Na objekt strojovny SHZ navazuje venkovní nádrž, jako hlavní zdroj vody pro SHZ a venkovní hydranty. Nádrž o využitelném objemu 834 m³. Průměr nádrže je 10,54 m, typ KKL 14-8,5R. Nádrž má stěny z žárově pozinkovaného ocelového plechu, ošetřeným nátěrem a zakryté střechou, v níž je ventilační otvor a vstupní víko. Nádrž je upevněna do betonového základu ocelovými kotvami. Základ je navržen jako ŽB deska kruhového půdorysu o průměru 11,2m a výšce desky 1,2m.

SO.14 Dieselagregát navržený na pozemku parc. č. 172/1 v k. ú. Liderovice

Předmětem objektu je dieselagregát v kapotě, který bude napájet nepožární zálohu objektu haly C. Půdorysné rozměry zakapotovaného dieselagregátu jsou 2,745 x 1,0 m, výška je 1,476 m. Je uložen na odpruženém rámu o rozměrech 2,58 x 1,134 m. Diesel je uložen na betonové základové desce o půdorysných rozměrech 2,945 x 1,20 m, tl. 0,3 m Diesel je uzemněn páskem FeZn 30/4 uloženým v zemi (v hl. 1m). Okolo dieselu je navržena pochozí zpevněná plocha.

Dieselagregát bude připojený silovými a ovládacími zemními kabely z objektu haly C. Silové kabely budou uloženy v zemi, ovládací v chrániče. Kabely budou vedeny v zemi společně s páskem FeZn 30x4 pro připojení zemnicí soustavy dieselu. Následně budou kabely pomocí chráničky zaústěny přes základ objektu do rozvaděče ATS a dále do rozvaděče RDA, z něž budou zařízení, případně rozvaděče po objektu haly C napájena.

SO.15 Zásobníky na LPG a rozvod plynu navržený na pozemku parc. č. 176 v k. ú. Liderovice

Pro zajištění dodávky LPG (plynná fáze) bude použito úložiště se dvěma podzemními zásobníky á 20 000 litrů, výr. VPS Rosice u Chrásti, prov. tlak 1.56 MPa MPa a výparníkové stanice FAS 2000-170 s výstupním tlakem 150 kPa a výkonem 170 kg/hod. Zásobníky budou sloužit pro vytápění tří navrhovaných hal, kde je ve vestavcích navrženo ústřední vytápění s kondenzačními kotli včetně ohřevu TUV a prostory hal je vytápěn pomocí teplovzdušných agregátů.

Zásobníky budou uloženy na betonovém základu o půdorysných rozměrech 2,4 x 15 m. Okolo výparníkové stanice je navrženo oplocení o rozměrech 6 x 6 m a výšky 1,5m. Výparníková stanice i nádrže budou uzemněny.

Změna dokončené stavby (stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby: **Nejedná se o změnu dokončené stavby.**

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty): **Stavba neobsahuje byty.**

Nová výstavba:

počet bytů:

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor):

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava): **Jedná se o novostavbu.**

počet nových bytů:

počet zrušených bytů:

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy:

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor):

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

Nejedná se o dočasný stavební záměr.

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parc. č.	druh pozemku	výměra m ²	vlastník pozemku
Chotoviny	Červené Záhोří	1050	trvalý travní porost	2574	Holub Miloslav Chýnovská 78, Měšice, 39156 Tábor
Chotoviny	Červené Záhोří	1052	vodní plocha – koryto vodního toku přír. nebo upr.	982	ČR, právo hospodařit s majetkem státu Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
Chotoviny	Liderovice	140/19	lesní pozemek	2524	Drtinová Milena, Sezimova 527/69, 39002 Tábor (podíl 1/4) Hovorka Petr, Havanská 2828/12, 39005 Tábor (podíl 1/8) Mašková Hana, Pod Markem 463, 39181 Veselí nad Lužnicí (podíl 1/4) Mikšů Pavla, Šafaříkova 833, 39101 Sezimovo Ústí (podíl 1/8) Šerpánová Marcela, Rzává 13, 39137 Chotoviny (podíl 1/4)
Chotoviny	Liderovice	144/36	ost. pl. – jiná pl.	103	ČR, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 14000 Praha
Chotoviny	Liderovice	153/1	orná půda	2627	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava

Chotoviny	Liderovice	156/1	orná půda	5444	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	156/2	orná půda	5342	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	157	orná půda	6285	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	160	orná půda	5435	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	161/1	orná půda	3503	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	161/2	orná půda	3485	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	164	orná půda	1737	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	165	orná půda	1814	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	166/1	orná půda	2565	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	166/2	orná půda	2942	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	170	orná půda	5099	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	171	orná půda	4382	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	172/1	orná půda	3688	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	172/2	orná půda	4576	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	176	orná půda	2990	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	177/1	orná půda	2445	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	177/2	orná půda	1626	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava
Chotoviny	Liderovice	178/1	orná půda	3357	Drtinová Milena, Sezimova 527/69, 39002 Tábor (podíl 1/4) Hovorka Petr, Havanská 2828/12, 39005 Tábor (podíl 1/8) Mašková Hana, Pod Markem 463, 39181 Veselí nad Lužnicí (podíl 1/4) Mikšů Pavla, Šafaříkova 833, 39101 Sezimovo Ústí (podíl 1/8) Šerpánová Marcela, Rzává 13, 39137 Chotoviny (podíl 1/4)
Chotoviny	Liderovice	178/2	orná půda	3437	ANTRACIT CHOT s.r.o., Lihovarská 689/40a, 71800 Ostrava

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude vybrán na základě výběrového řízení.

VIII. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

Stavba nebude financována z veřejného rozpočtu.

IX. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení: 1.3. 2025

Dokončení: 31. 12. 2028

Předpoklad doby trvání realizace je 8 až 10 měsíců.

X. Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 400.000.000,- Kč

XI. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

XII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- ☐ stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- ☐ nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - ☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
 - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☒ stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:

☒ žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení IPPC a EIA vydal dne 29. 11. 2022 Závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí dle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba prošla verifikací pro územní řízení, kdy Krajský úřad Jihočeského kraje vydal dne 11. 4. 2023 souhlasné závazné stanovisko k ověření změn záměru pod č. j. KUJCK 44225/2023.

☐ doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb. – o závazné stanovisko k dokumentaci pro stavení povolení požádáno dne 12. 6. 2024.


.....
INKOS - OSTRAVA, a.s.
Havlíčková nábř. 696/22
701 52 OSTRAVA
DIČ: CZ48394637 -3-

Ing. Šárka Pojerová
místopředseda představenstva

Vyřizuje: Ing. Hamidová Renata, e-mail: renata.hamidova@inkos-ostrava.cz, tel.: 725 091 933

ČÁST B

Přílohy k žádosti o povolení stavby:

- ☒ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.

Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.

Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Vlastníci dotčených pozemků:

ANTRACIT CHOT s. r. o. (dříve ANTRACIT PROPERTY 2 s.r.o.), IČ: 17067260, Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava

(stavebník a vlastník dotčených pozemků parc. č. 153/1, 156/1, 156/2, 157, 160, 161/1, 161/2, 164, 165, 166/1, 166/2, 170, 171, 172/1, 172/2, 176, 177/1, 177/2, 178/2 v k. ú. Liderovice a sousedního pozemku parc. č. 153/3 v k. ú. Liderovice)

ČR, Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha

(vlastník dotčeného pozemku parc. č. 144/36 v k. ú. Liderovice)

Drtinová Milena, Sezimova 527/69, 39002 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) dotčených pozemků parc. č. 140/19, 178/1 v k. ú. Liderovice)

Hovorka Petr, Havanská 2828/12, 39005 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) dotčených pozemků parc. č. 140/19, 178/1 v k. ú. Liderovice)

Mašková Hana, Pod Markem 463, 39181 Veselí nad Lužnicí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) dotčených pozemků parc. č. 140/19, 178/1 v k. ú. Liderovice)

Mikšů Pavla, Šafaříkova 833, 39101 Sezimovo Ústí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) dotčených pozemků parc. č. 140/19, 178/1 v k. ú. Liderovice)

Šerpánová Marcela, Rzává 13, 39137 Chotoviny

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4 dotčených pozemků parc. č. 140/19, 178/1 v k. ú. Liderovice)

Povodí Vltavy, s.p. Závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice

(vlastník dotčeného pozemku parc. č. 1052 v k. ú. Červené Záhoří)

Miloslav Holub, Chýnovská 78, 391 56 Tábor

(vlastník dotčeného pozemku parc. č. 1050 v k. ú. Červené Záhoří)

Oprávnění z věcného práva k dotčenému pozemku parc. č. 153/1 v k. ú. Liderovice:

Drtinová Milena, Sezimova 527/69, 39002 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Hovorka Petr, Havanská 2828/12, 39005 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Mašková Hana, Pod Markem 463, 39181 Veselí nad Lužnicí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Mikšů Pavla, Šafaříkova 833, 39101 Sezimovo Ústí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

Šerpánová Marcela, Rzává 13, 39137 Chotoviny

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) pozemku parc. č. 155/1 k němuž je v KN zapsáno oprávnění věcného břemene chůze a jízdy)

- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.

Plná moc udělená společností ANTRACIT CHOT s. r. o. společnosti INKOS-OSTRAVA, a. s. ze dne 15. 5. 2024

- ☒ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

IMG REALITY s.r.o., Průmyslová 798, 39102 Planá nad Lužnicí

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 145/1, 147/2, 148/3, 152/1, 246/6 v k. ú. Liderovice)

ČR, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 246/1, 246/5 v k. ú. Liderovice)

Jihočeský kraj, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 1072 v k. ú. Červené Záhoří)

Douša Radek, Zahrádkářů 113, Vidovice, 25163 Kunice

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 131/1, 131/2 v k. ú. Červené Záhoří)

Kakos Jan, Nad Nechybou 1204, 39102 Sezimovo Ústí

(podílový spoluvlastník (podíl 8/24) sousedních pozemků parc. č. 140/22, 140/25, 140/26, 155/2, 158, 162/1, 167, 173/2, 180/2, 182/1, 182/2, 182/3 v k. ú. Liderovice)

Kakos Pavel, Lomená 221, 39137 Chotoviny

(podílový spoluvlastník (podíl 8/24) sousedních pozemků parc. č. 140/22, 140/25, 140/26, 155/2, 158, 162/1, 167, 173/2, 180/2, 182/1, 182/2, 182/3 v k. ú. Liderovice)

Kakos Petr, Ve Struhách 143, Klokoty, 39003 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 8/48) sousedních pozemků parc. č. 140/22, 140/25, 140/26, 155/2, 158, 162/1, 167, 173/2, 180/2, 182/1, 182/2, 182/3 v k. ú. Liderovice)

Křemenová Ivana, č.o. 23, 39002 Radimovice u Želče

(podílový spoluvlastník (podíl 8/48) sousedních pozemků parc. č. 140/22, 140/25, 140/26, 155/2, 158, 162/1, 167, 173/2, 180/2, 182/1, 182/2, 182/3 v k. ú. Liderovice)

Kubec Jiří, Severní I 2914/2, Záběhllice, 14100 Praha 4

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 173/1, 180/1 v k. ú. Liderovice a sousedního pozemku parc. č. 1059, 1061 v k. ú. Červené Záhoří)

Pavlíček Miroslav Ing., Moraveč 25, 39137 Chotoviny

(vlastník sousedních pozemků parc. č. 162/2, 168, 174 v k. ú. Liderovice)

Kroužek Luboš, Hejlov 1, 39131 Svrabov

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 183 v k. ú. Liderovice)

Obec Chotoviny, Hlinicá 250, 39137 Chotoviny

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 1058, 1062 v k. ú. Červené Záhoří)

Ing. Michal Otradovec MBA, č.p. 60, 39175 Malšice

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 1017 v k. ú. Červené Záhoří)

Kroužek Luboš, Hejlov 1, 391 31 Svrabov

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 1055 v k. ú. Červené Záhoří)

Římskokatolická farnost Chotoviny, Lipová 2, 39137 Chotoviny

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 1054 v k. ú. Červené Záhoří)

Šrámková Marie, č. p. 21, 39137 Košín

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 1054 v k. ú. Červené Záhoří)

ČR, Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha
(vlastník sousedních pozemků parc. č. 144/12, 144/13, 144/14, 144/15, 144/16, 144/31, 144/32, 144/33, 144/34, 144/35 v k. ú. Liderovice a parc. č. 131/3, 131/4, 498/25, 498/27, 829/6, 1019/3 v k. ú. Červené Záhoří)

Drtinová Milena, Sezimova 527/69, 39002 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159, 163, 169 v k. ú. Liderovice)

Hovorka Petr, Havanská 2828/12, 39005 Tábor

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159, 163, 169 v k. ú. Liderovice)

Mašková Hana, Pod Markem 463, 39181 Veselí nad Lužnicí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159, 163, 169 v k. ú. Liderovice)

Mikšů Pavla, Šafaříkova 833, 39101 Sezimovo Ústí

(podílový spoluvlastník (podíl 1/8) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159, 163, 169 v k. ú. Liderovice)

Šerpánová Marcela, Rzává 13, 39137 Chotoviny

(podílový spoluvlastník (podíl 1/4) sousedních pozemků parc. č. 153/2, 155/1, 159, 163, 169 v k. ú. Liderovice)

Povodí Vltavy, s.p. Závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice

(vlastník sousedního pozemku parc. č. 1051 v k. ú. Červené Záhoří)

Ostatní věcná práva k sousedním pozemkům nemohou být stavbou přímo dotčena.

- ☒ 4. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

Závěrečná kontrolní prohlídka v rámci vydání kolaudačního souhlasu.

- ☒ 5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. anebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.

- ☒ 6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).

Územní rozhodnutí o umístění stavby spis. zn.: S-META2074/2023/HEbel., č.j.: METAB 59453/2023/SÚ/HEbel vydané dne 4. 10. 2023 Městským úřadem Tábor, stavebním úřadem, které nabylo právní moci dne 17. 11. 2023.

- ☐ 7. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno, nebo

☐ sdělení příslušného úřadu, že stavba/ její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo

☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

- ☒ 8. Další přílohy podle části A

☐ k bodu II. žádosti

☐ k bodu VI. žádosti

☐ k bodu X. žádosti

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., zn.: ARUP-3234/2024 ze dne 23. 5. 2024 – upozornění na zákonné podmínky k oznámení zahájení stavebních prací

CETIN a.s., zn.: 151204/24 ze dne 23. 5. 2024 – souhlasné vyjádření s podmínkami
COPROSYS a.s., bez č. j. ze dne 23. 5. 2024 - nedojde k dotčení
ČEVAK a.s., zn.: O24070232813 ze dne 22. 5. 2024 - nedojde k dotčení
České radiokomunikace, a.s., zn.: UPTS/OS/363507/2024 ze dne 10. 6. 2024 - nedojde k dotčení
EG.D, a.s. (elektrická síť) k existenci, zn.: 07106-26313155 ze dne 20. 5. 2024 - nedojde k dotčení
EG.D, a.s. (plyn) k existenci, zn.: 07106-26313155 ze dne 20. 5. 2024 - nedojde k dotčení
Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje č. j.: HSCB-1597-3/2024 UO-TA ze dne 20. 6. 2024
Jihočeský vodárenský svaz zn.: 2024/1175 ze dne 22. 5. 2024 - nedojde k dotčení
Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích
KÚ Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení ochrany přírody, ZPF, SAE a CITES souhrnné vyjádření
KÚ Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví - závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí č.j. KUJCK 140893/2022, Sp. zn.: OZZL 99950/2022/jakubec SO ze dne 29. 11. 2022
KÚ Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví Souhlas s trvalým odnětím ze ZPF č. j.: KUJCK 82751/2021, Sp. zn.: OZZL 73174/21/mise SO3 ze dne 23. 7. 2021 – souhlasné závazné stanovisko s podmínkami
MÚ Tábor, odbor rozvoje - souhlasné společné vyjádření. sp. zn.: S-META 30232/2024 OR/VKel 3, č. j.: METAB 33327/2024/OR/vkel ze dne 17. 6. 2024
MÚ Tábor, odbor životního prostředí, ochrana ovzduší stanovisko k umístění a povolení nevyjmenovaných zdrojů znečištění spis. zn.: S-META34950/2024 OŽP/Tsuc, č.j.: METAB34981/2024/OŽP/Tsuc ze dne 13. 6. 2024
Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu
Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů č.j.: MO 498215/2024-1322, sp. zn.: 177921/2024-1322/OÚZBR ze dne 19. 6. 2024
Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku zn.: MV-79599-4/OSM-2024 ze dne 29. 5. 2024
Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Českých Budějovicích č.j.: 15973/5.42/24-3, sp.zn.: V5-2024-136 ze dne 30. 5. 2024
Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát zn.: KRPC-370-808/ČJ-2024 ze dne 31. 5. 2024
Policie ČR, Krajské ředitelství Jihočeského kraje, odbor informačních a komunikačních technologií
Povodí Vltavy, s.p. Závod Horní Vltava
Ředitelství silnic a dálnic s.p.
Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihočeský kraj a Kraj Vysočina č.j.: SEI-1523/2024, sp. zn.: SEI-12053/2024/31.101 ze dne 27. 5. 2024
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje
T-Mobile Czech Republic, a. s. zn.: E30021/24 ze dne 6. 6. 2024
Vodafone Czech Republic a. s. zn.: 240521-1117691025 ze dne 6. 6. 2024
Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o. zn.: Sv/2024/021 ze dne 6. 6. 2024